

## Заключение о результатах общественных обсуждений

05.06.2024 г.

(дата)

Общественные обсуждения, состоявшиеся в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по документации по внесению изменений в проект планировки территории в границах улиц имени Зайцева, Новосельская, проспекта 70 лет Октября, Сормовского канала в Сормовском районе города Нижнего Новгорода и проект межевания территории у дома 23 по ул. Зайцева в Сормовском районе города Нижнего Новгорода.

(указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проекта: ООО «Атлетика НН», ИНН 5263152250

(Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось: в газете «День города» № 43(2020) от 17.05.2024г.; на официальном сайте администрации по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2024>

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась: с 24.05.2024 по 03.06.2024 с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовский район, бульвар Юбилейный, дом 12 (здание администрации Сормовского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах)

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 24.05.2024 по 03.06.2024

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

посредством:

1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603005, город Нижний Новгород, Сормовский район, бульвар Юбилейный, дом 12, электронная почта: [info@sorm.admgor.nnov.ru](mailto:info@sorm.admgor.nnov.ru);

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) посредством ИСОО по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/>

[Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2024](https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2024)

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений: 12 (двенадцать)

Реквизиты протокола общественных обсуждений: от 05.06.2024

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	ФИО физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
		Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения

1	Вавилова С. Ю.	Выступаю против строительства спорткомплекса, так как лесной массив является естественной преградой между жилым микрорайоном и промышленными предприятиями, крематорием. В лесу проживает много белок, птиц, прилетают утки. Предлагаю вместо строительства благоустроить лесопарковую зону.
2	Мокиева И.Е.	<p>Я против любой застройки зеленой зоны, окружающей и закрывающей наши дома от промзоны. Уже неоднократно жители ул.Зайцева высказывали свое мнение - мы за благоустройство этой территории, сделайте дорожки для ходьбы с палками, велодорожки, открытые площадки для занятий спортом, тем же бадминтоном и теннисом, создайте мангальные зоны. Пусть у нас тоже будет парк. Нам не нужны в этой зоне ни дома, ни садики, ни двухэтажные здания и пристрой к ним! Буквально в конце апреля вы рассказывали нам сказки, какое тут будет озеленение и ни слова про это двухэтажное здание. Вы - власть, так будьте же с народом, а не против него, поддержите его, не настраивайте против себя такими решениями. Мы не хотим жить в каменных джунглях, оставьте нам наш зеленый уголок природы. И когда же, наконец-то, вы найдете время, чтобы встретиться с народом уже на нашей территории по поводу строительства нового дома рядом с д.22 по ул.Зайцева? Мы вас ждем. Очень хочу, чтобы мое обращение передали главе Сормовской администрации Горбуновой Светлане Анатольевне, возможно, она забыла о своем обещании. Нужно видеть то место, где предполагается строить новый дом. Расстояние между новым домом и домом 21 будет менее 50 метров. Вы представляете, как это жить, глядя в окна своих соседей напротив? Одно из требований мэрии — в доме должно быть не менее 188 квартир. Так это уже 5 подъездов, а разговор шел о двухподъездном доме... Вам обязательно нужно побывать на месте предполагаемого строительства и воочию увидеть, что предполагается погубить, и каким образом впихнуть этот дом. Кстати, о начале общественных слушаний по поводу строительства двухэтажного здания для занятий бадминтоном жителей ул.Зайцева опять забыли оповестить.</p>
3	Серяева О.М.	<p>Прошу отменить строительство спортивного комплекса площадью 2000 кв.метров в Зоне отдыха по ул.Зайцева, 23. Этот чудом сохранившийся лесочек с полянками имеет лесную растительность, реликтовые сосны, на данный момент цветёт земляника, благоухание трав почти всё лето, грибы растут. Зимой заходят разные дикие звери по ночам, оставляя следы. Белки года 4</p>



		<p>назад прибежали из леса, и остались. Когда вы прогуляетесь по лесочку, увидите большущее количество гнезд для белок. Люди мастерили сами, каждый день, особенно зимой кормят этих удивительных зверушек. Одна из них говорит, если с утра не увидит белку, то настроение весь день плохое. А ей 72года и сын инвалид 1степени. Каждый день большое количество и молодых мамаш с колясками, и деток постарше. Здесь гуляют люди зрелого возраста. Приезжают даже из Приокского района, благо лесочек в черте города. Вечером стихийные пашлыки (отчего нельзя поставить общественные мангалы?) Таких людей, которые находят радость от общения с лесочком громадное количество. Это отдушина людей от суетного дня. Здесь в тишине можно, улетаая, слушать пение птиц (соловьёв, скворцов, ласточек, синичек). Чайки, вороны, грачи, утки и большое количество других певчих. Симфонии лягушек.Люди, проживающие в жилых массивах 5, 6 мкр, Корабли. Нас очень много. И все, читая объявления зоны отдыха, воспринимают это как трагедию. Вместо того, чтобы благоустроить эту редчайшую зону, которую чудом не застроили, её пытаются уничтожить. Поляна, которую пытаются застроить, является стоком вод со стороны 5мкр, так изначально устроено. Если там построят помещения, то вода пойдёт и на реликтовые сосны тем самым, их уничтожат. И можно дальше насыпать бетон, асфальт... Очень просим вас перенести строительство в другое место. А его очень много и вдоль котельной, и вдоль ЗКПД4</p>
4	Соколова М.И.	<p>Наш лесок, для жителей бетонных домов и асфальтовых улиц, является оазисом среди пустыни. Летом доступны прогулки среди деревьев и пеня птиц!!! БЕЛКИ БЕГАЮТ, ДЯТЛЫ СТУЧАТ! Зимой лыжные прогулки, пешие прогулки опять же в красоте природы. И это все в шаговой доступности от дома. А какая польза и помощь для инвалидов. Я долгое время гуляла с отцом(слепым) здесь. А молодые матери с калясками гуляют в тишине деревьев. Да что говорить! Сильная пощёчина для жителей всей окрестности желание властей застроить, затоптать нашу маленькую радость! Прошу поменять строительство спортивной площадки в другом месте и облагородить наш милый лесочек</p>
5	Пьянкова Ю.И.	<p>Я выступаю категорически против межевания территории у д.23 по улице Зайцева и строительства там любых капитальных строений. Эта территория относится к зеленой зоне, отделяющей жилые дома от промышленных объектов, а также является зеленой</p>

зонай нескольких микрорайонов, куда жители приходят гулять и отдыхать. Здесь обитают редкие певчие птицы, живут несколько семей белочек, которых подкармливают жители, растут множество деревьев, включая многолетние сосны, березы, а также подрастающие сосенки и дубы. Я предлагаю вместо строительства двухэтажного здания благоустроить всю зеленую зону от д.23 до д.21-22 по ул. Зайцева и сделать из нее полноценный (лесо)парк с дорожками, детскими и спортивными площадками, аккуратными газонами, качелями и шезлонгами, местами для пикников и досуга, которым жители смогут пользоваться круглый год и бесплатно. Благодаря этому также удастся позаботиться о нынешних деревьях и высадить новые. К своему заявлению я прилагаю подробную концепцию парка, которую можно реализовать на данной территории. Она состоит из фотографий зеленой зоны и примеров благоустройства схожих мест в Москве, Московской области и во Владимире. Московская программа «Мой район» показала, как важно развивать все части города, что способствует равномерному улучшению качества жизни. Поэтому я считаю, что город начинается с окраин и именно отдаленные от центра районы по-настоящему раскрывают и показывают его. Создание парка станет точкой притяжения, будет способствовать реализации национальных проектов по сохранению природы, повышению качества жизни и уровня удовлетворенности жизнью, а также улучшению здоровья граждан. Это поможет децентрализовать районную и городскую инфраструктуру: если у жителей микрорайона будет свой полноценный парк, то не нужно будет ехать куда-то, чтобы провести время на природе и отдохнуть, что снизит транспортную нагрузку. Кроме того, уже много лет реализуется программа «Доступная среда», в рамках которой маломобильные граждане, пожилые люди должны получать равным с их соотечественниками доступ к городской инфраструктуре. Если на территории зеленой зоны будут адаптированы под нужды разных граждан дорожки, то ими будут пользоваться абсолютно все. Можно также сделать детскую площадку, адаптированную для детей с особыми потребностями. С 2004 года в рамках проекта, изначально получившего название «Игра со смыслом», фонд «Обнаженные сердца», основанный нижегородкой и филантропом Натальей Водяновой, создал 215 инклюзивных парков и площадок в 160 населенных пунктах не только России, но и за ее пределами. Увидеть такую площадку в Сормове будет счастьем для многих семей, тем более что в нашем городе и области уже были реализованы такие



		<p>проекты. 28 мая 2024 губернатор Глеб Никитин в Москве участвовал в обсуждении нацпроектов, разрабатывая предложения «по «Экологическому благополучию»: создание экономики замкнутого цикла, снижение вредных выбросов, ликвидация свалок, сохранение лесов». (Информация взята с официального телеграм-аккаунта губернатора) Мои предложения по трансформации зеленой зоны отвечает именно тем направлениям, которые обсуждались на заседании Совета при Президенте РФ. Таким образом, создание адаптированного парка принесет пользу абсолютно всем жителям вне зависимости от их материального состояния или же состояния здоровья. Немаловажно и то, общение с природой снижает стресс, а различные пространства парка будут отвечать всем потребностям как взрослых, так и детей.</p>
6	Никонов О.В.	Очень жду реализации данного проекта
7	Гальчак С. М.	Очень хорошо, что в нашем районе реализуется такой проект. Будет куда водить детей, а то приходится ездить в другие районы, что очень неудобно. Полностью поддерживаю.
8	Гальчак В. В.	Считаю, что данный проект необходим нашему микрорайону. Полностью поддерживаю проект.
9	Базанова Н. В.	<p>Данный комплекс жизненно необходим нашему району, так как спортивная инфраструктура по бадминтону отсутствует и очень остро ощущается недостаток спортивных объектов. Считаю, что строительство такого объекта окажет положительное влияние на инфраструктуру района и способствует: формированию здорового образа жизни; развитию детского и юношеского спорта; популяризации спорта; воспитанию молодого поколения нацеленного на результат.</p> <p>Проект поддерживаю!</p>
10	Базанов Д.А.	<p>Проект поддерживаю. Он направлен на вовлечение детей в спортивную жизнь, что плодотворно влияет на укрепление здоровья, воспитывает волевой характер, стимулирует к успехам как в спорте, так и в учебе. Строительство планируется рядом с лесопарком, что обеспечит свежий воздух, которого сейчас так не хватает.</p>
11	Базанова Ю.Д.	Проект, поддерживаю! Рядом с домом, не надо никуда ездить. С облагороженной территорией. Это то, что нужно нашему микрорайону!

12	Пьянкова Г.А.	Выступаю против межевания территории у д.23 по ул.Зайцева и строительства там любых капитальных строений. Это зеленая зона, отделяющая жилой массив от промышленных предприятий. Там произрастают вековые сосны, березы, осины, молодые дубы, обитает множество певчих, в т.ч. редких птиц, живет несколько семей белок. Вместо строительства капитальных зданий предлагаю оборудовать открытые спортивные, детские площадки, поставить качели, теннисные столы, лавочки, можно оборудовать площадки для минифутбола, баскетбола. Благоустроить уже проложенные жителями прогулочные дорожки. На данной территории, начиная от д.37 по ул.Машинная, д.22, 23 по ул.Зайцева, напротив д. 13, 3 ул.Зайцева предлагаю разбить парк по подобию Подмосковья, например, «Открытый стадион» - физкультура для всех и бесплатно; «Сосёнки» - Владимирская область. Это актуально сейчас, когда идет подготовка обновленных нацпроектов и которые губернатор с коллегами в своей группе обсуждают предложения по экологическому благополучию: «создание экономики замкнутого цикла, снижение вредных выбросов, ликвидация свалок, сохранение лесов.
Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства		
Не поступало		

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

Поступившие в ходе общественных обсуждений предложения и замечания Комиссией по подготовке и проведению общественных обсуждений в Сормовском районе города Нижнего Новгорода рассмотрены.

Общественные обсуждения по документации по внесению изменений в проект планировки территории в границах улиц имени Зайцева, Новосельская, проспекта 70 лет Октября, Сормовского канала в Сормовском районе города Нижнего Новгорода и проект межевания территории у дома 23 по ул. Зайцева в Сормовском районе города Нижнего Новгорода организационная комиссия считает состоявшимися.

Председатель Комиссии  
по подготовке и проведению  
общественных обсуждений в  
Сормовском районе  
города Нижнего Новгорода



(подпись)

А.В.Зайцев  
(расшифровка подписи)